



Besluitenlijst stadsronde Woonschepenverordening Zuid-Willemsvaart 2019

Onderwerp	Woonschepenverordening Zuid-Willemsvaart 2019
Datum Behandeling	9 september 2019
Portefeuillehouder	Mevrouw Heijnen
Aanwezig	Acht burgers, vijf burger- en raadsleden en drie ambtenaren
Woordvoerders	de heren Beckers (VVD) Vos (GL), Grippeling (PVM), Willems (SPM), Vreken (SP), Smeets (PVM), Gunther (Groep Gunther), Bronckers (50PLUS), Wijnands (D66), Frijns (SAB) en Borgignons(PvdA). De dames Heine (CDA) en Nuyts (LPM).
Voorzitter	De heer Van der Gugten
Secretaris	Mevrouw Goossens
Samenvatting en afspraken	De voorzitter heet iedereen welkom en meldt welke onderwerpen in andere ruimtes worden behandeld. Verder licht de voorzitter toe dat de verordening eerder dit jaar besproken is met zowel de stad als de raad, maar naar aanleiding van enkele wijzigingen die nog moesten plaatsvinden is een nieuwe versie gemaakt. Een betrokken bewoner geeft aan dat het goed zou zijn om nog eens te kijken naar de maximale hoogte, zodat een dubbellaagse woonark mogelijk is en jonge gezinnen er kunnen wonen. Het antwoord luidt dat de hoogte is opgenomen in verband met de veiligheid en de beeldkwaliteitsplan, een ander beleidsstuk. Gevraagd wordt hoe op de bestaande situatie is gehandhaafd. En wat de relatie is tussen de breedte en stabiliteit en dus veiligheid van de ark. Gevraagd wordt hoe de belanghebbenden betrokken zijn bij de totstandkoming van de verordening. Er zijn twee informatierondes geweest. Nadat een nieuw voorstel is opgesteld door het college is opnieuw een gesprek met belanghebbenden geweest om hierop te reageren. Dit heeft geleid tot aanpassingen van het voorstel. Er wordt gesproken over klimaatneutraal wonen en het belang van schuine daken op de boot. De lage waterstand is niet doorgegeven aan de woonbootbewoners. Hoe verloopt dit proces? Hierop wordt later schriftelijk antwoord gegeven. De lage waterstand had kunnen leiden tot gevaarlijke situaties, maar heeft gelukkig niet geleid tot ongelukken. De vraag is wanneer gebaggerd wordt. Daarvoor wordt nu een aanbesteding van het werk gedaan. Waarschijnlijk in het voorjaar van 2020. Gepleit wordt voor het verplichten door Rijkswaterstaat tot het verplaatsen van de woonark ten behoeve van het baggeren. Er wordt water door gestuwd, waardoor de boot gevaarlijk op en neer gaat. Het betreft een regulering van water dat door Rijkswaterstaat wordt geregeld. Een



	terugpompinstallatie aan de kant van België zou helpen. De gemeenteambtenaar neemt dit mee in het overleg met Rijkswaterstaat. Er is geen relatie tussen veiligheidsaspecten en de verordening. Daarom kan de geplande raadsronde op 24 september gewoon door gaan. Wel wordt er een aparte bijeenkomst gepland om te spreken over de veiligheidsaspecten. Rijkswaterstaat en de verantwoordelijke voor de sluizen in België worden uitgenodigd voor een overleg over veiligheid.
Toezeggingen	Schriftelijk wordt toegelicht waarom er maximale hoogtes worden gehanteerd en wat de veiligheidsaspecten zijn en de beeldkwaliteitsaspecten. Verder wordt informatie gestuurd over de planning van het baggeren. Alle informatie wordt naar de raad en de bewoners gestuurd. Rijkswaterstaat en de verantwoordelijke voor de sluizen in België worden uitgenodigd voor een overleg over veiligheid. Een verzoek daartoe wordt naar het presidium gestuurd. Stand van zaken beeldkwaliteitsplan en invoering Omgevingswet. Wanneer wordt het kwaliteitsplan geactualiseerd. Bij de raadsronde zal de wethouder en een ambtenaar aanwezig zijn die vragen over het beeldkwaliteitsplan kan beantwoorden.

Rondebriefje Stadsronde

Onderwerp	Woonschepenverordening Zuid-Willemsvaart 2019
Datum	10 september 2019
Portefeuillehouder	Wethouder Heijnen
Programmanummer	11. Wonen
Behandelend ambtenaar	JM van den Bergh Telefoonnummer: 043-3504592 Hanneke.van.den.Bergh@maastricht.nl
Wat hebben we aan het einde van de bijeenkomst bereikt?	De raad is geïnformeerd en in dialoog gegaan met de stad
Vorm bijeenkomst	Debat met de stad
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	De bewoners en eigenaren van de boten in de Zuid-Willemsvaart zijn geïnformeerd over de wijzigingen tijdens een informatiebijeenkomst in september en december 2018. Op 12 maart 2019 is een stadsronde geweest. Tijdens de stadsronde zijn door bewoners en eigenaren en door raadsleden vragen gesteld en opmerkingen gemaakt, die aanleiding hebben gegeven tot nader onderzoek. Dit onderzoek heeft geleid tot een aangepast voorstel dat nu wordt voorgelegd. Tijdens dat onderzoek is tevens gebleken dat de ligplaatskaart onvolkomenheden bevatte. Deze zijn in het nu voorliggend



Gemeente Maastricht

GEMEENTERAAD

	voorstel aangepast. De aanpassingen zijn op 7 mei 2019 met de bewoners en eigenaren besproken.
Inhoud	De Woonschepenverordening Zuid-Willemsvaart uit 2007 dient verduidelijkt te worden voor wat betreft de maximale maten en dient te worden geactualiseerd vanwege landelijke wetgeving.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Informeren en in dialoog te gaan met de stad
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Ja, eigenaren en bewoners van de woonboten in de Zuid-Willemsvaart worden uitgenodigd.
Vervolgtraject	Na de stadsronde volgt een raadsronde plaats welke gepland staat op 24 september.